**REGULAMIN KONKURSU**
**„RenOwacja2027" – EDYCJA IV**

**§1**
**PRZEDMIOT I ORGANIZATOR**

1. Organizatorem Konkursu **„RenOwacja2027"** (zwanego w dalszej części Konkursem) jest Stowarzyszenie Fala Renowacji z siedzibą w Warszawie, Polskie Towarzystwo Wspierania Przedsiębiorczości S.A. z siedzibą w Katowicach oraz PTWP Online Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, wydawca serwisów PropertyDesign.pl, Dobrzemieszkaj.pl i PropertyNews.pl (łącznie zwane w Regulaminie Organizatorem).

2. Przedmiotem i celem Konkursu jest wyróżnienie i promocja inwestycji polegających na kompleksowej modernizacji energetycznej budynków różnych typów.

3. W Konkursie będą oceniane (zgodnie z par. 2 punkty 10-14) projekty, które zostały zrealizowane na terenie Polski a termin ukończenia prac budowlano-montażowych nastąpił pomiędzy 01.01.2022 a 31.12.2026 (tj. w terminie ostatnich pięciu lat) oraz należą do jednej z kategorii wskazanej w par. 1 punkt 6.

4. W Konkursie nie mogą brać udziału budynki-laureaci zwycięzcy poprzednich edycji Konkursu z żadnej z kategorii. Jeśli chodzi o budynki, które uzyskały wyróżnienie specjalne „Dla budynku zabytkowego" w poprzednich edycjach Konkursu, to mogą one brać udział w kolejnej edycji konkursu (z obostrzeniami wynikającymi z par. 1 punkt 3), ale nie będą brane pod uwagę przy przyznawaniu wyróżnienia specjalnego „Dla budynku zabytkowego".

5. W Konkursie mogą brać udział uczestnicy poprzednich edycji Konkursu z zastrzeżeniem ograniczeń czasowych z par. 1 pkt. 3.

6. W Konkursie oceniane i wyróżniane będą budynki w następujących kategoriach:
   1. **Budynki mieszkalne jednorodzinne**
   2. **Budynki mieszkalne wielorodzinne** (np. bloki mieszkalne, kamienice)
   3. **Budynki użyteczności publicznej** (np. szkoły, przedszkola, urzędy, dworce, biblioteki)
   4. **Budynki komercyjne** (np. biurowce, hotele, obiekty handlowe)

**§2**
**PRZEBIEG KONKURSU**

1. Konkurs trwa od **12 października 2026 roku do 15 lutego 2027 roku.**

2. Zgłoszenia konkursowe mogą być przesyłane przez każdego czytelnika/użytkownika portalu PropertyDesign.pl, Dobrzemieszkaj.pl, PropertyNews.pl, a także przez Reprezentantów budynków i innych przedsiębiorców zaangażowanych w dane projekty lub ich współpracowników (zgodnie z definicją opisaną w §2, punkt 3).

3. Przez Reprezentantów budynków, o których mowa w niniejszym Regulaminie rozumie się projektanta/architekta, inwestora/dewelopera, zarządcę lub właściciela danego budynku (w zależności

od treści zgłoszenia konkursowego, charakteru danego budynku oraz dostępności danych kontaktowych tych osób).

4. Termin nadsyłania zgłoszeń rozpoczyna się **12 października 2026 roku i upływa z końcem 30 listopada 2026 roku.**

5. Termin nadsyłania zgłoszeń z par. 2 pkt 4 może zostać przedłużony decyzją Organizatorów, szczególnie w przypadku małej liczby zgłoszeń lub sygnałów od potencjalnych zgłaszających o potrzebie wydłużenia terminu zgłoszeń.

6. Zgłoszenia do Konkursu dokonywane są poprzez formularz zgłoszeniowy on-line (dalej: Formularz) udostępniony na stronach internetowych Organizatora pod adresami: FalaRenowacji.pl, PropertyDesign.pl, Dobrzemieszkaj.pl i PropertyNews.pl

7. Zgłaszający przekazuje za pośrednictwem formularza podstawowe dane obiektu lub Reprezentanta obiektu zgłaszanego do Konkursu i potwierdza oświadczeniem, iż jest upoważniony do dokonania danego zgłoszenia konkursowego.

8. Zgłoszenie będzie traktowane jako kompletne po przesłaniu na adres konkurs@falarenowacji.pl co najmniej 2, a maksymalnie 10 zdjęć zmodernizowanego budynku i podaniu w mailu, który budynek zdjęcia przedstawiają.
    a. Wśród nadesłanych zdjęć co najmniej jedno będzie zdjęciem ogólnym budynku, a pozostałe maksymalnie 9 zdjęć będzie prezentować poszczególne jego elementy powiązane z wykonanymi działaniami renowacyjnymi wg par. 3 punkt 8 lub widok „przed" i „po" modernizacji
    b. Przesłanie zdjęć jak powyżej jest jednoznaczne z upoważnieniem organizatora konkursu do kadrowania i następnie publikacji zdjęcia w związku z przeprowadzanym konkursem i przyznanym ewentualnym tytułem, poprzez witryny w siedzi Internet oraz w kolportowanej prasie drukowanej. Podmiot przesyłający zdjęcia gwarantuje posiadanie praw do udzielenia powyższego upoważnienia.
    c. Rozmiar pojedynczego maila z załącznikami nie może przekraczać 20 MB.

9. Organizator nie uzna zgłoszeń konkursowych niezgodnych z przedmiotem i celem Konkursu lub innymi warunkami określonymi w Regulaminie.

10. Spośród zgłoszonych budynków Organizator dokonuje weryfikacji spełnienia kryteriów formalnych określonych w par. 1 punkt 3-5 oraz. par. 3 punkt 8.

11. Spośród zgłoszonych budynków do maksymalnie **14 grudnia 2026 roku** tworzona jest lista obiektów spełniających kryteria formalne wraz z dostarczonymi informacjami i dokumentacją fotograficzną, w podziale na poszczególne kategorie.

12. Spośród zgłoszonych budynków spełniających kryteria formalne (zgodnie z par. 2 punkt 11) komisja, w skład której wchodzą chętni członkowie Jury, koordynowana przez przedstawiciela Organizatorów, tworzy listę TOP 5 dla każdej kategorii budynków (w przypadku liczby zgłoszeń w danej kategorii mniejszej niż 5, lista TOP 5 dla tej kategorii może być krótsza). Lista TOP5 dla każdej kategorii

budynków tworzona jest na podstawie oceny merytorycznej zgłoszeń m. in. w oparciu o kryteria oceny projektów określone w niniejszym Regulaminie w Par. 3 punkt 8 i własną ekspercką opinię.

13. Lista TOP 5 budynków nominowanych w poszczególnych kategoriach Konkursu i ich Reprezentantów zostanie opublikowana przez Organizatora, w szczególności w ramach portalu Falarenowacji.pl, PropertyDesign.pl, Dobrzemieszkaj.pl oraz PropertyNews.pl. Publikacja listy nastąpi nie później niż **21 grudnia 2026 roku.**

14. Głosowanie Jury oraz czytelników/użytkowników Falarenowacji.pl, PropertyDesign.pl, Dobrzemieszkaj.pl oraz PropertyNews.pl będzie trwało od daty publikacji list TOP5 nominowanych budynków obostrzonej zgodnie par. 2 pkt. 10-12 **do 11 stycznia 2027 roku.**

15. Rozstrzygnięcie Konkursu tj. ogłoszenie wyników oraz wręczenie nagród (w rozumieniu par 3. punkt 10) nastąpi podczas gali finałowej, która odbędzie się w trakcie 4 Design Days 2027 w Katowicach w dniu **15 lutego 2027 roku**. Organizator zastrzega sobie możliwość ogłoszenia wyników Konkursu w innym terminie i w inny sposób, także w formule on-line.

16. Organizator informuje Reprezentantów budynków, o których mowa w §2 pkt. 11 i 12 niniejszego Regulaminu, o spełnieniu kryteriów formalnych i o znalezieniu się zgłaszanych budynków na liście TOP5 odpowiedniej kategorii. Reprezentant nominowanego budynku, który został zgłoszony do Konkursu przez inną osobę, może zgłosić sprzeciw wobec udziału tego budynku w Konkursie w ciągu 2 tygodni od uzyskania informacji o nominacji.

17. W przypadku zgłoszeń dokonywanych przez podmioty inne niż Reprezentanci zgłaszanych budynków, Organizator zastrzega sobie możliwość weryfikacji i potwierdzenia zgody Reprezentantów na udział budynku w Konkursie, w szczególności po ogłoszeniu nominacji.

## §3
## WYŁONIENIE ZWYCIĘZCÓW I NAGRODY

1. Dla każdej z kategorii konkursowej, spośród budynków nominowanych w danej kategorii, jury może wyłonić zwycięzcę. Jako zwycięzca może zostać wskazany Reprezentant budynku, o którym mowa w § 2 punk. 3 niniejszego Regulaminu.

2. Oprócz zwycięzcy wyłonionego przez jury zgodnie z par. 3 punkt 1, ogłoszona zostanie również nagroda publiczności. W głosowaniu czytelników/użytkowników serwisów Organizatora, każdemu z czytelników/użytkowników serwisów Organizatora przysługuje jeden głos. Zwycięzcą jest obiekt, który uzyska największą liczbę punktów. W przypadku uzyskania równej liczby głosów o zwycięzcy zdecyduje Jury.

3. W przypadku pozyskania zgłoszeń projektów oznaczonych w formularzu wspomnianym w par. 2 punkt 6 jako budynki znajdujące się pod ochroną konserwatora Jury ogłosić może również wyróżnienie pod hasłem „Budynek zabytkowy”.
    a) przez „budynki znajdujące się pod ochroną konserwatora” rozumiane są obiekty i obszary:
        - wpisane do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków;
        - objęte ochroną konserwatorską (na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków).

4. Zwycięzca w danej kategorii konkursowej, budynek, który otrzymał nagrodę publiczności oraz w przypadku wyłonienia - budynek wyróżniony jako zabytkowy (zgodnie z brzmieniem par. 3 punkt 3) upoważniony będzie do używania tytułu zwycięzcy w danej kategorii i w danej edycji Konkursu w swoich materiałach informacyjnych i promocyjnych. Niezależnie od powyższego, Organizator przekaże Reprezentantom nagrodzonych budynków symboliczny przedmiot oznaczający zwycięstwo w danej kategorii Konkursu (zgodnie z par. 1 punkt 6 oraz „Nagroda publiczności" i „Budynek Zabytkowy").

5. Organizator może przyznać także inne nagrody w Konkursie, o czym będzie odrębnie informował. Organizator może również przyznać nagrody w dodatkowych kategoriach.

6. W uzasadnionych przypadkach jury może podjąć decyzję o nieprzyznaniu nagrody w wybranej kategorii.

7. Jury Konkursu składać się będzie z zewnętrznych ekspertów z dziedziny efektywności energetycznej budynków, architektury, projektowania wnętrz oraz przedstawicieli Redakcji.

8. Jury ocenia przesłanie projekty pod kątem realizacji **co najmniej 3 z wymienionych poniżej działań składających się na kompleksową modernizację:**
   a) Przedsięwzięcie obejmujące demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe oraz zakup i montaż efektywnego źródła ciepła:
      - pompy ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej (dalej: CWU),
      - węzła cieplnego wraz z wykonaniem przyłącza od sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego,
      - wykonanie przyłącza gazowego (w tym koszt opłaty przyłączeniowej) / zakupu i montażu zbiornika gazowego.[1]
      - zasilanego energią elektryczną, wykorzystujące zjawisko oporu, promieniowania, indukcji elektromagnetycznej lub efektu elektrotermicznego (np. kotły, maty i kable grzewcze)
   b) Demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania/cwu (w tym kolektorów słonecznych) lub modernizacja istniejącej instalacji, np. poprzez równoważenie hydrauliczne i regulację temperatury w każdym pomieszczeniu
   c) Zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
   d) Zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
   e) Wykonanie izolacji zewnętrznych przegród budowlanych,
   f) Wymiana stolarki okiennej w tym okien/drzwi balkonowych, okien połaciowych, drzwi zewnętrznych, bram garażowych, w tym również montaż zewnętrznych przesłon okiennych
   g) Modernizacja oświetlenia na energooszczędne (np. z wykorzystaniem automatycznego sterowania oświetleniem z wykrywaniem obecności)
   h) Wyposażenie obiektu w system monitoringu zużycia energii i BACS lub modernizacja istniejącego systemu.

[1] Zakupione i montowane kotły na paliwa gazowe muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Kotły te muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

9. Reprezentant budynku przekazuje także w drodze oświadczenia informację na temat efektów modernizacji w postaci poprawy wartości wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m2·rok)] (i dodatkowo EK [kWh/(m2*rok) jeśli jest znany) lub inny adekwatny wskaźnik), podając wartość początkową (przed modernizacją) oraz wartość po przeprowadzeniu prac renowacyjnych[2].

10. Przedmioty symbolizujące zwycięstwo w danej kategorii Konkursu, nagrodę publiczności oraz w przypadku wyłonienia - wyróżnienie „Budynek zabytkowy" zostaną wręczone podczas gali finałowej (par.2 pkt 15). W przypadku nagrodzonych budynków nagrody zostaną przekazane ich Reprezentantom w rozumieniu niniejszego Regulaminu.

11. Organizator zastrzega sobie prawo przyznania statusu Zwycięzcy kolejnemu projektowi z listy budynków najlepiej odzwierciedlających kryteria konkursu przedstawionej przez Jury w sytuacji, gdy Reprezentant budynku wskazanego na zwycięzcę w danej kategorii w pierwszym wyborze nie wziął udziału w gali rozdania nagród.

## §4
## PRAWA AUTORSKIE

1. Zgłaszający do Konkursu udziela Organizatorowi bezpłatnej licencji na wszelkie działania związane ze zwielokrotnianiem, kopiowaniem, rozpowszechnianiem i publikacją przesłanych materiałów (zdjęcia, opisy) na łamach wszelkich wydawnictw promujących Konkurs i jego Laureatów, mediów papierowych i elektronicznych go opisujących oraz w materiałach promocyjnych dotyczących Konkursu.

2. Zgłaszający do udziału w Konkursie oświadcza, że dysponuje prawem do udzielenia powyższej licencji.

3. Organizator ma nieograniczone prawo do publikacji nadesłanych materiałów w katalogach, czasopismach i stronach internetowych.

## §5
## DANE OSOBOWE

1. Administratorami (współadministratorami) danych osobowych zebranych od uczestników/bądź podmiotów nominujących w związku z udziałem w Konkursie jest Organizator. W sprawach związanych z danymi osobowymi kontakt z Organizatorem jest możliwy na adres: Plac Sławika i Antalla 1, 40-163 Katowice; odo@ptwp.pl.

2. Zebrane w ramach zgłoszenia do Konkursu dane osobowe przetwarzane będą w celu:

    a) identyfikacji zgłoszenia i procedowania kolejnych etapów Konkursu, w tym kontaktowania się ze zgłaszającym, uzyskiwania dodatkowych informacji wyjaśniających dotyczących zgłoszenia

[2] Wartość wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP będzie obliczona według przepisów wydanych na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497).

i zgłaszanych do Konkursu osób/przedmiotów, informowania o wynikach Konkursu oraz uzgadniania udziału uczestnika w ceremonii wręczenia nagród,

b) informowania o kolejnych edycjach lub podobnych Konkursach i komunikowania się administratora danych z uczestnikiem, w formie korespondencji pisemnej, elektronicznej lub z wykorzystaniem urządzeń telekomunikacyjnych (telefony, SMS).
c) zabezpieczenia roszczeń.

3. Przetwarzanie danych polegające na zbieraniu, przechowywaniu i udostępnianiu danych z formularza rejestracyjnego lub zgłoszeniowego jest niezbędne do wypełnienia ww. prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez ww. administratorów. W przypadku niektórych danych lub szczególnych rodzajów przetwarzania, których nie można uznać za niezbędne do wypełnienia ww. celów lub w przypadku celów, których nie można uznać za wystarczająco usprawiedliwione, administrator może prosić o wyrażenie odrębnej zgody. Wtedy podstawą przetwarzania będzie zgoda uczestnika.

4. Dane przetwarzane będą wyłącznie przez czas niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie dłużej jednak niż do momentu zgłoszenia odpowiedniego sprzeciwu wobec przetwarzania lub cofnięcia zgody na dane przetwarzanie. W każdej chwili można zgłosić sprzeciw wobec przetwarzania lub danego rodzaju przetwarzania lub wycofać udzielone zgody pod adresem odo@ptwp.pl.

5. Osoba, której dane osobowe zostały przekazane podczas zgłoszenia/rejestracji, uprawniona jest do dostępu do swoich danych oraz do ich poprawiania. Osoba ta może w każdym czasie zażądać sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania swoich danych; przysługuje jej także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec danego przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzoru, na warunkach określonych we właściwych przepisach prawa.

6. W pozostałym zakresie do zasad przetwarzania danych osobowych podmiotów dokonujących zgłoszeń lub komunikujących się z Organizatorem za pośrednictwem portali Organizatora zastosowanie mają postanowienia polityki prywatności serwisów Organizatora pod linkiem.

## §6
## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania Konkursu bez podawania przyczyny i bez informowania o swojej decyzji oraz do usunięcia z Konkursu pojedynczego zgłoszonego budynku Uczestnika ze względu na złamanie przez niego Regulaminu. Od decyzji Organizatora nie przysługuje odwołanie.

2. Całkowitą odpowiedzialność za treść przesłanych zgłoszeń ponoszą zgłaszający obiekty do Konkursu. Zgłaszający gwarantuje, iż wykorzystanie przez Organizatora przesłanych w ramach zgłoszenia do Konkursu materiałów nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich.

3. Zgłaszający zapewnia, że przesłane do konkursu informacje są rzetelne i zgodne z prawdą.

4. W przypadku stwierdzenia w dowolnym terminie rażącej niezgodności opisu nagrodzonego zgłoszenia ze stanem faktycznym, jury zastrzega sobie prawo do odebrania nagrody i przyznania jej innemu budynkowi, który w ocenie jury uzyskał kolejną najwyższą ocenę.

5. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń przeciwko Organizatorowi z tego tytułu zgłaszający zobowiązuje się do przejęcia odpowiedzialności za te roszczenia i naprawienia wszelkich szkód, a także pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Organizatora w związku ze zgłoszeniem takich roszczeń.

6. Niniejszy Regulamin Konkursu jest publikowany przez serwisy PropertyDesign.pl oraz PropertyNews.pl oraz na stronie konferencji 4DD.pl

7. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany Regulaminu Konkurs. O zmianach Regulaminu Organizator będzie informował za pośrednictwem serwisów PropertyDesign.pl, PropertyNew.pl oraz na stronie konferencji 4DD.pl lub w ramach mailowej komunikacji z uczestnikami Konkursu.